

ДОЧЕРНЕЕ ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"НОВОСИБИРСКОБЛТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"

Район Сузунский

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Здание оперативного пункта
~~Общеподстанционный пункт управления с гаражом и складом.~~
~~Битковского районного эксплуатационного пункта Сузунских районных электросетей~~
с.Битки ул.Пушкина № 32.
(местоположение объекта)

Черепановские электрические сети.

1. Сведения о принадлежности

№ П / П	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество - по паспорту; для юридических лиц - по уставу.	Документы подтверждающие право собственности, владения или пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
	Открытое акционерное общество энергетики и электрификации "Новосибирскэнерго".	План приватизации открытого акционерного общества энергетики и электрификации "Новосибирскэнерго"	

Согласовано:

(наименование организации)

(должность)

(подпись)

" "

200 г.

Инвентарный номер	8881					
Номер в реестре						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на

25 ноября 2002 г.

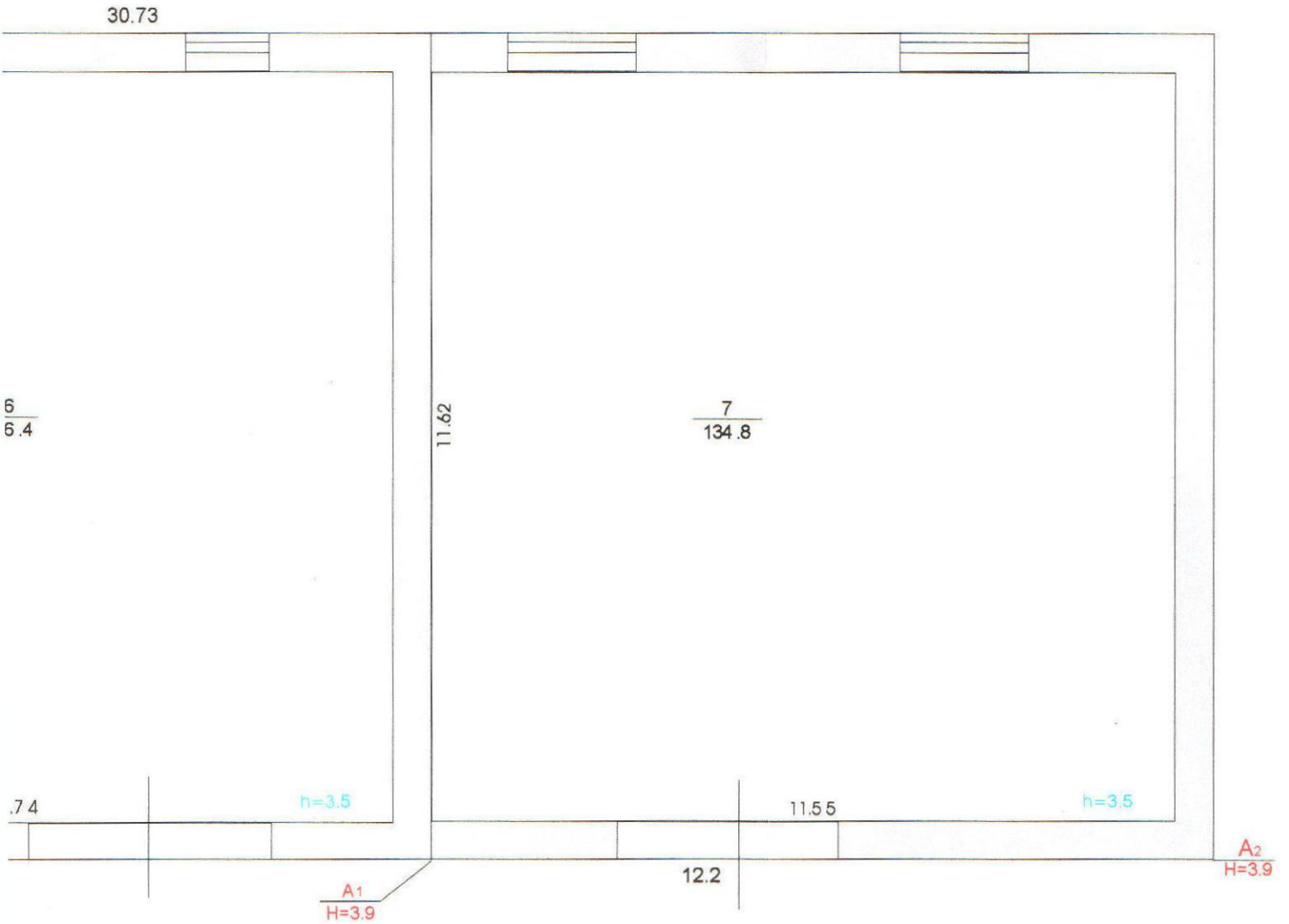


Руководитель отдела

И.В. Скоморохова
Подпись Ф. И. О.

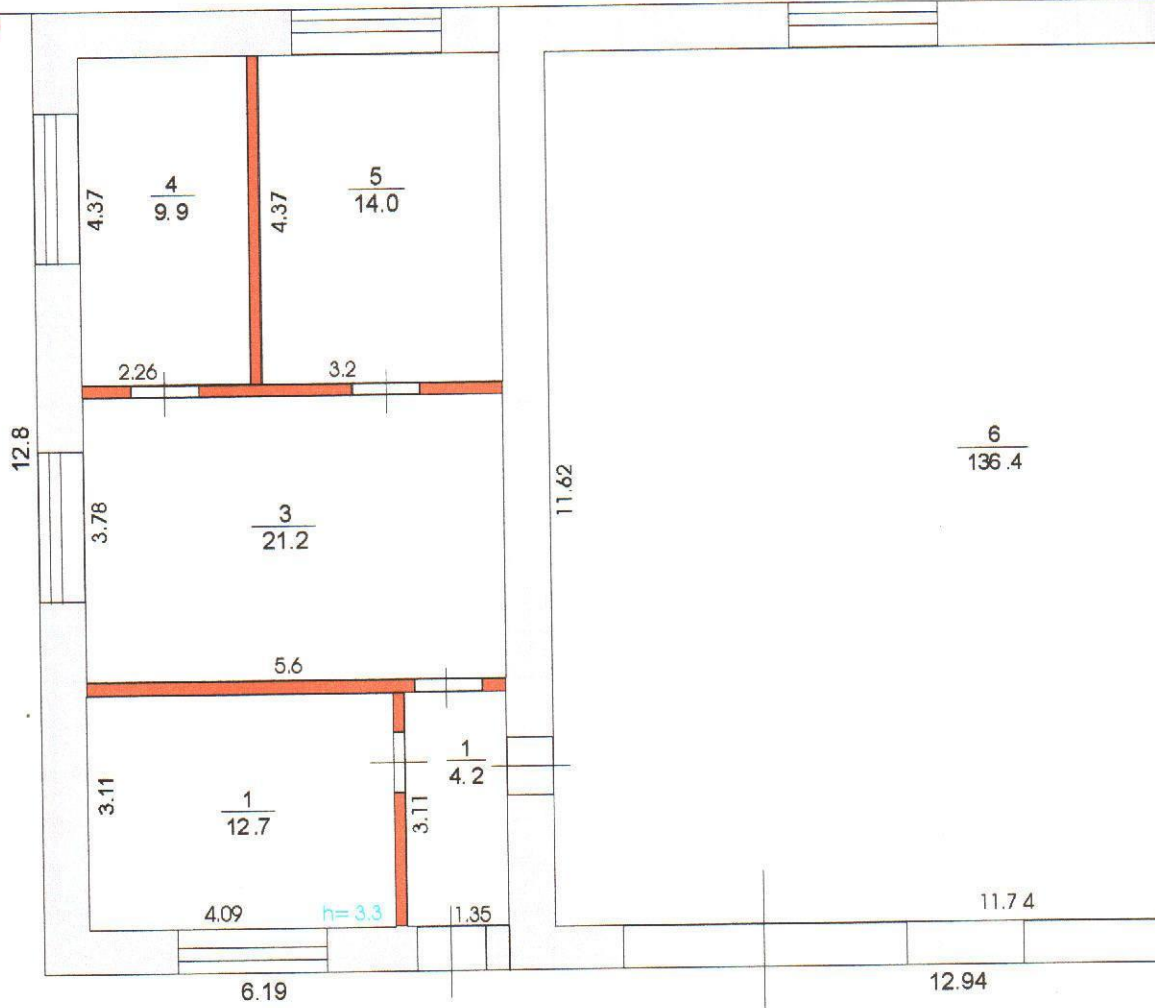
Скоморохова И.В.

Зачёркнутое "общеподстанционный пункт" не читать, доли-самые "Здание оперативного пункта, Битковского районного эксплуатационного пункта Сузунских районных электросетей" верно. Начальник И.В. Скоморохова И. В.



Россия	ДФГУП Новосибирскобл-техинвентаризация		Лист 1
Литер А-А2	ул. <u>Пушкина</u> № <u>32</u> пос. <u>Битки</u> район <u>Сузунский</u>		Масштаб 1:100
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
25.11.2002г.	Специалист-инвентаризатор	Степаненко С.Ф.	<i>Степаненко</i>
25.11.2002г.	Специалист	Степаненко С.Ф.	<i>Степаненко</i>
25.11.2002г.	Проверил	Скоморохова И.В.	<i>Скоморохова</i>

A
H=3.70



Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу

с.Битки ул.Пушкина № 32.

Литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещений	Формула подсчёта площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру						Итого по этажу строения	Самовольно возведённый или переоборудованный	Высота помещения по внутреннему обмеру
					Общая	В	Общая	В	Общая	В			
						т. ч.		т. ч.		т. ч.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A	1	1	коридор	1,35 x 3,11	4,2	4,2							3,3
		2	быт.комната	4,09 x 3,11	12,70	12,70							
		3	комната	3,78 x 5,6	21,20	21,20							
		4	кабинет	2,26 x 4,37	9,90	9,90							
		5	ОПУ	3,2 x 4,37	14,0	14,0							
A 1		6	гараж	11,74 x 11,62	136,4	136,4							3,5
A 2		7	склад	11,6 x 11,62	134,8	134,8							3,5
			Итого:		333,2								

Примечание: надписание пустых граф производится при заполнении экспликации по назначению помещения.

2. Экспликация площади земельного участка.

Площадь участка кв. м.														
по документам	по фактическому пользованию	в том числе		твёрдые покрытия			Площадь (оборуд.)			грунт	Под зелеными насажден.			
		застроенная	незастроенная	проезда	трогуара	прочие	спортивные	детские	хозяйственные		газон с дер.	плодовый сад	огород	газоны, цветники, клумбы.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		401												

3. Назначение, описание, техническое состояние и стоимость зданий, служебных строений и сооружений.

Литер по плану	Наименование	по наружно-му обмеру		тип матер. сооружений	Характеристика конструктивных элементов					% износа	Действительная инвентаризационная стоимость (руб.)
		площадь м. кв.	объем м. куб.		фундамент	стены	перекрытия	крыша	полы		
А	ОПУ	79,23	293		бетон.	блок.	ж/б	шифер.	дощ.	37	
А 1	гараж	165,63	646		бетон.	блок.	ж/б	шифер.	ц.бет.	39	
А 2	склад	156,16	609		бетон.	блок.	ж/б	шифер.	ц.бет.	40	

4. Общая стоимость зданий (строений), служебных строений и сооружений

В ценах какого года	Основные строения	Служебные строения	Дворовые сооружения	Всего
1	2	3	4	5
Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 200 г.				

Полная балансовая стоимость (руб.)

1189024.00

Остаточная балансовая стоимость (с учётом износа) (руб.)

764783.80

Дата	Исполнил	Проверил
25.11.2002.г	Степаненко С.Ф.	Скоморохова И.В.

30.73			12.8
АБН	А ₁ БН	А ₂ БН	
Н=3.7	Н=3.9	Н=3.9	
6.19	12.94	12.2	

ул. Пушкина

Россия	ДФГУП Новосибирскобл-техинвентаризация		Лист 1
Площадь участка	ул. <u>Пушкина</u> № <u>32</u> пос. <u>с. Битки</u> район <u>Сузунский</u>		Масштаб 1: 500
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
25.11.2002г.	Специалист-инвентаризатор	Степаненко С. Ф.	<i>Степаненко</i>
25.11.2002г.	Специалист инвентаризатор	Сильников А. А.	<i>Сильников</i>
25.11.2002г.	Проверил	Скоморохова И.В.	<i>Скоморохова</i>

**ДОЧЕРНЕЕ ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"НОВОСИБИРСКОБЛТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ"**

Район Сузунский

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здания (строения) литер **А, А 1, А 2**

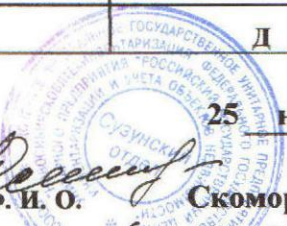
объекта Здание оперативного пункта
Общеподстанционный пункт управления с гаражом и складом.
Битковского районного эксплуатационного пункта сузунских районных электросетей
с.Битки ул.Пушкина № 32 Сузунский район НСО.
(местоположение объекта)

Черепановские электрические сети.

1. Сведения о принадлежности

№ П / П	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество - по паспорту; для юридических лиц - по уставу.	Документы подтверждающие право собственности, владения или пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
	Открытое акционерное общество	План приватизации открытого	
	энергетики и электрификации	акционерного общества энергетики и	
	"Новосибирскэнерго".	электрификации "Новосибирскэнерго"	

Инвентарный номер	8881					
Номер в реестре						
Кадастровый номер	А	Б	В	Г	Д	Е



Паспорт составлен по состоянию на 25 ноября 2002 года

Подпись Ф. И. О. Скоморохова И.В.

Закрѳнутое общеподстанционный пункт "не читать доли - самое "Здание оперативного пункта Битковского районного эксплуатационного пункта сузунских районных электросетей" верно. Натальиик Скоморохова И. В.

2. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели.

1. Серия и тип проекта _____
2. Год постройки 1976 год; 1972 год; 1972 год
- * переоборудовано в _____
- * надстроено _____
- * год последнего капитального ремонта _____
3. Число этажей 1; 1; 1
- * кроме того имеется: подвал, техническое подполье, цокольный этаж (нужное подчеркнуть)
4. Строительный объём (куб. м.) 293; 646; 609
5. Площадь здания (кв. м.) 62; 136,4; 134,8
- из неё:
- * пл. жилых помещений (кв. м.) _____

Благоустройство здания.

Водопровод	Канализация	Отопление						От АГВ и другие	Калориферное	Печное	Ванны и души				Сауна	Горяч. Водоснабж.	газовое снабж.	Лифты шт.	мусоропровод	Пассажирские	Грузопассажирские	Грузовые	Телефоны	Напольные электроплиты	Электричество			
		Центральное			Котельня	Без колонки и горячей воды	С горячей водой				С газ. колонкой и электроколонкой	С дровяной колонкой																
		От ТЭЦ	От пром. предпр.	От собст. котельня																								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
									333,2																			333,2

Стоимость здания (руб.)

Полная балансовая стоимость 236372.00; 451256.00; 501396.00

Остаточная балансовая стоимость 161124.76; 285942.75; 317716.00

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2002г. _____

III. Техническое описание здания

0114

Литера А Год постройки 1976 Число этажей 1

№ П/П	Наименование конструктивных элементов		Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2		3
1	Фундамент		бетонный
2	Наруж. внутр. капит. стены		ж/бетонные блоки
3	Перегородки		кирпичные
4	перекрытия	Чердачное	ж/бетонное
		Междуэтажное	
		Подвальное	
5	Крыша		шифер
6	Полы		дощатые
7	проёмы	Окна	двойные
		Двери	простые
8	отделка	Внутренняя	штукатурка
		Наружная	
9	Отопление	Печи	
		Калориферное	электроркотел
		АГВ	
		Другое	
		Центральное отопл	
	Электро и сантехнические устройства	Электроосвещение	от существующей ЛЭП
		Водопровод	
		Канализация	
		Гор. водоснабжение	
		Ванны	
		Газоснабжение	
		Напольные эл.плиты	
		Телефон	
		Радио	
		Телевидение	
		Сигнализация	
Мусоропровод			
Лифт			
Вентиляция			
10	Лестницы		
	Прочие работы		

III. Техническое описание здания

задание

Литера А 1 Год постройки 1972 Число этажей 1

№ П/П	Наименование конструктивных элементов		Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2		3
1	Фундамент		бетонный
2	Наруж. внутр. капит. стены		ж/бетонные блоки
3	Перегородки		
4	перекрытия	Чердачное	ж/бетонное
		Междуэтажное	
		Подвальное	
5	Крыша		шифер
6	Полы		ц.бетонные
7	проёмы	Окна	двойные
		Двери	простые
8	отделка	Внутренняя	затирка швов
		Наружная	
9	Отопление	Печи	
		Калориферное	электродотел
		АГВ	
		Другое	
		Центральное отопл	
	Электро и сантехнические устройства	Электроосвещение	от существующей ЛЭП
		Водопровод	
		Канализация	
		Гор. водоснабжение	
		Ванны	
		Газоснабжение	
		Напольные эл.плиты	
		Телефон	
		Радио	
		Телевидение	
Сигнализация			
Мусоропровод			
Лифт			
Вентиляция			
10	Лестницы		
	Прочие работы		

III. Техническое описание здания

Литера А 2 Год постройки 1972 Число этажей 1

№ П/П	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундамент	бетонный	
2	Наруж. внутр. капит. стены	ж/бетонные блоки	
3	Перегородки		
4	перекрытия	Чердачное	ж/бетонное
		Междуэтажное	
		Подвальное	
5	Крыша	шифер	
6	Полы	ц.бетонные	
7	проёмы	Окна	двойные
		Двери	простые
8	отделка	Внутренняя	затирка швов
		Наружная	
9	Отопление	Печи	
		Калориферное	электроркотел
		АГВ	
		Другое	
		Центральное отопл	
	Электро и сантехнические устройства	Электроосвещение	от существующей ЛЭП
		Водопровод	
		Канализация	
		Гор. водоснабжение	
		Ванны	
		Газоснабжение	
		Напольные эл.плиты	
		Телефон	
		Радио	
		Телевидение	
Сигнализация			
Мусоропровод			
Лифт			
Вентиляция			
10	Лестницы		
	Прочие работы		